

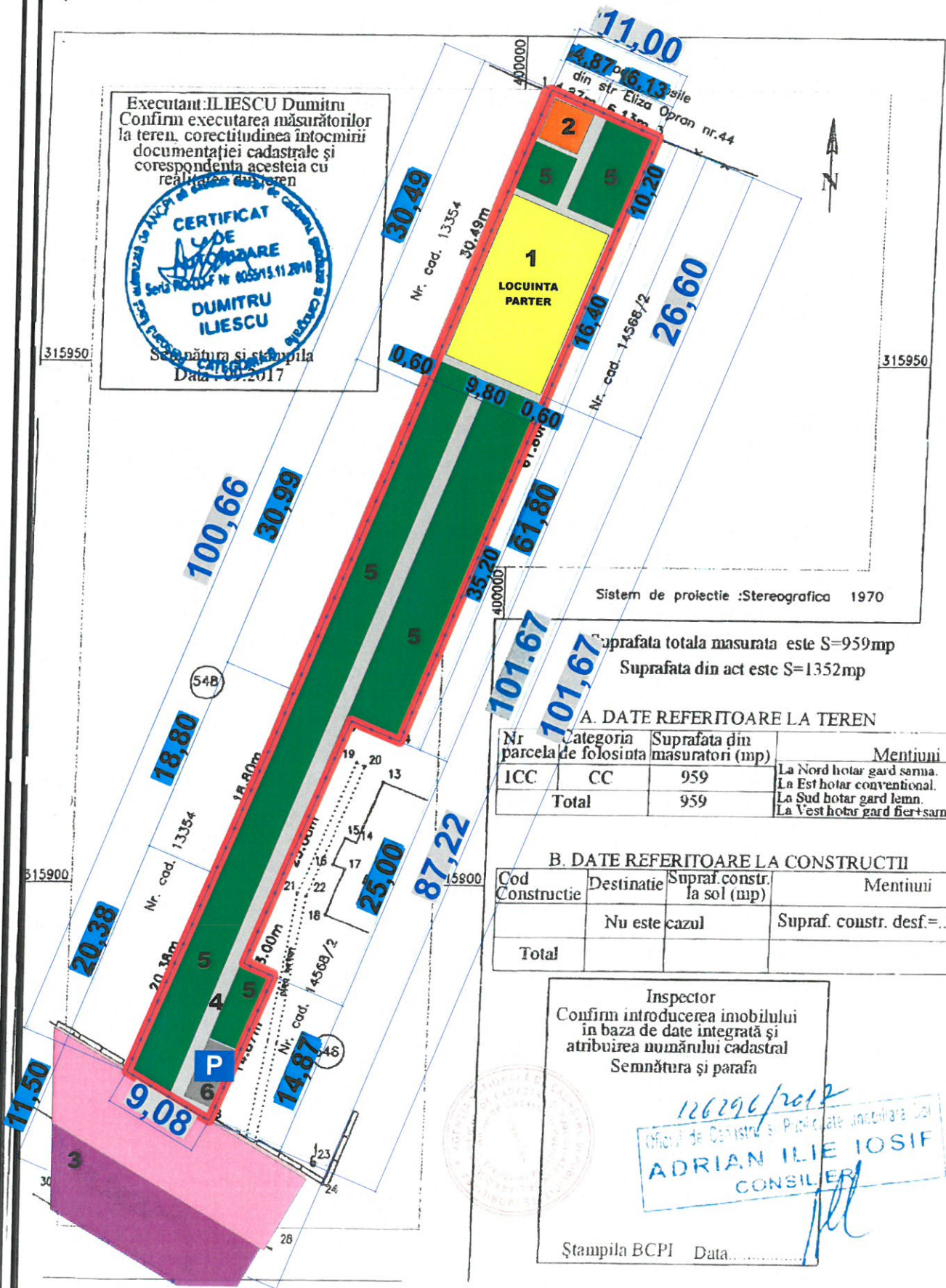
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1:500

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
212490	959	Mun.Craiova,Str.Brestei,Nr.546A(fosta str Brestei nr.546),Jud Dolj	
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA	

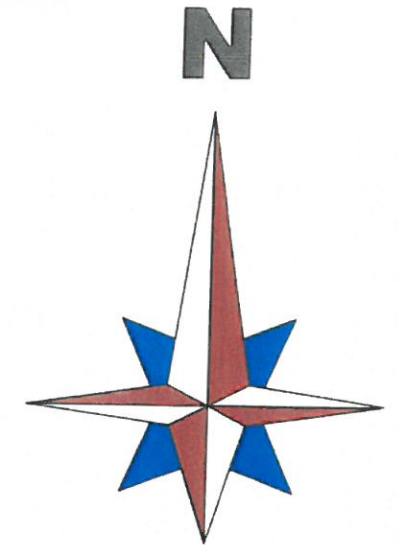
**ELABORARE (P.U.D) PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru**  
**„CONSTRUIRE LOCUINTA Parter, FOISOR CU BECI SI IMPREJMUIRE**  
**TEREN”**  
 Mun. Craiova, Strada Brestei,nr.546A

Executant: ILIESCU Dumitru  
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

**CERTIFICAT DE VALIDARE**  
 Dumitru ILIESCU  
 Data: 06.06.2017



- LEGENDA**
- LIMITA PROPRIETATE TEREN PROPRIETATEA PRIVATA DL. BABOI FLORIN
  - 1 LOCUINTA INDIVIDUALA PARTER S= 158 mp
  - 2 BECI SI ANEXA (FOIȘORI) S+P, S=16 mp
  - 3 CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE
  - 4 CIRCULATII PIETONALE ALEEI, S=184 mp
  - 5 SPATII VERZI, S= 580 mp
  - 6 P LOC DE PARCARI AUTO, S= 18 mp
  - IMPREJMUIRE TEREN



**INDICATORI URBANISTICI**

Steren = 959,00mp

**PROPUS:**

Sc = 174,20 mp

Sd = 190,00 mp

POT = 18,15%

CUT = 0,20

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D"

CLASA DE IMPORTANTA: IV

REGIM DE INALTIME: PARTER

JUDETUL DOLJ  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 ANEXA LA  
 CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 1043 din 20.03.23  
 Arhitect/șef.

Suprafata totala masurata este S=959mp  
 Suprafata din act este S=1352mp

Sistem de proiectie :Stereografica 1970

**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Mentiuuni
ICC	CC	959	La Nord hotar gard sarma. La Est hotar conventional. La Sud hotar gard lemn. La Vest hotar gard fier+sarma
Total		959	

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII**

Cod Constructie	Destinatie	Supraf. constr. la sol (mp)	Mentiuuni
	Nu este cazul		Supraf. constr. desf.=...
Total			

Inspector  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  
 Semnătura și parafa

12/06/2023  
 ADRIAN ILIE IOSIF  
 CONSILIER

Ștampila BCPI Data: .....



 ARHITECTURA URBANISM	COORDONATOR: dr. arh. urb. MOHAMMAD AL-BASHTAWI		BENEFICIAR: BABOI FLORIN SI BABOI RODICA-IONICA		Proiect nr.296 2023	
	CP BAMPROIECT S.R.L C.U.I. RO17890272, J/16/1712/2006 STR. BRAZDA LUI NOVAC NR. 83, Craiova-Dolj		ADRESA: com. Plenita, sat.Plenita, str. Mihai Viteazul, nr. 67, Jud. Dolj			
	SEF PROIECT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI	Scara:	TITLU PROIECT: P.U.D. IN VEDEREA CONSTRUIRE LOCUINTA Parter,FOISOR CU BECI(S+P) SI IMPREJMUIRE TEREN		FAZA:
	PROIECTANT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI	1:500	ADRESA: Mun. Craiova, Str. Brestei, nr.546A, JUD. DOLJ		PUD
PROIECTANT	URB. SOFIAN AL-BASHTAWI	Data:	TITLU PLANSA:		Planșa 01	
PROIECTANT	URB. BĂRDINICI TUDOR-ANDREI	10 2024	<b>PLAN DE SITUATIE</b>			
DESENAT	URB. SOFIAN AL-BASHTAWI					